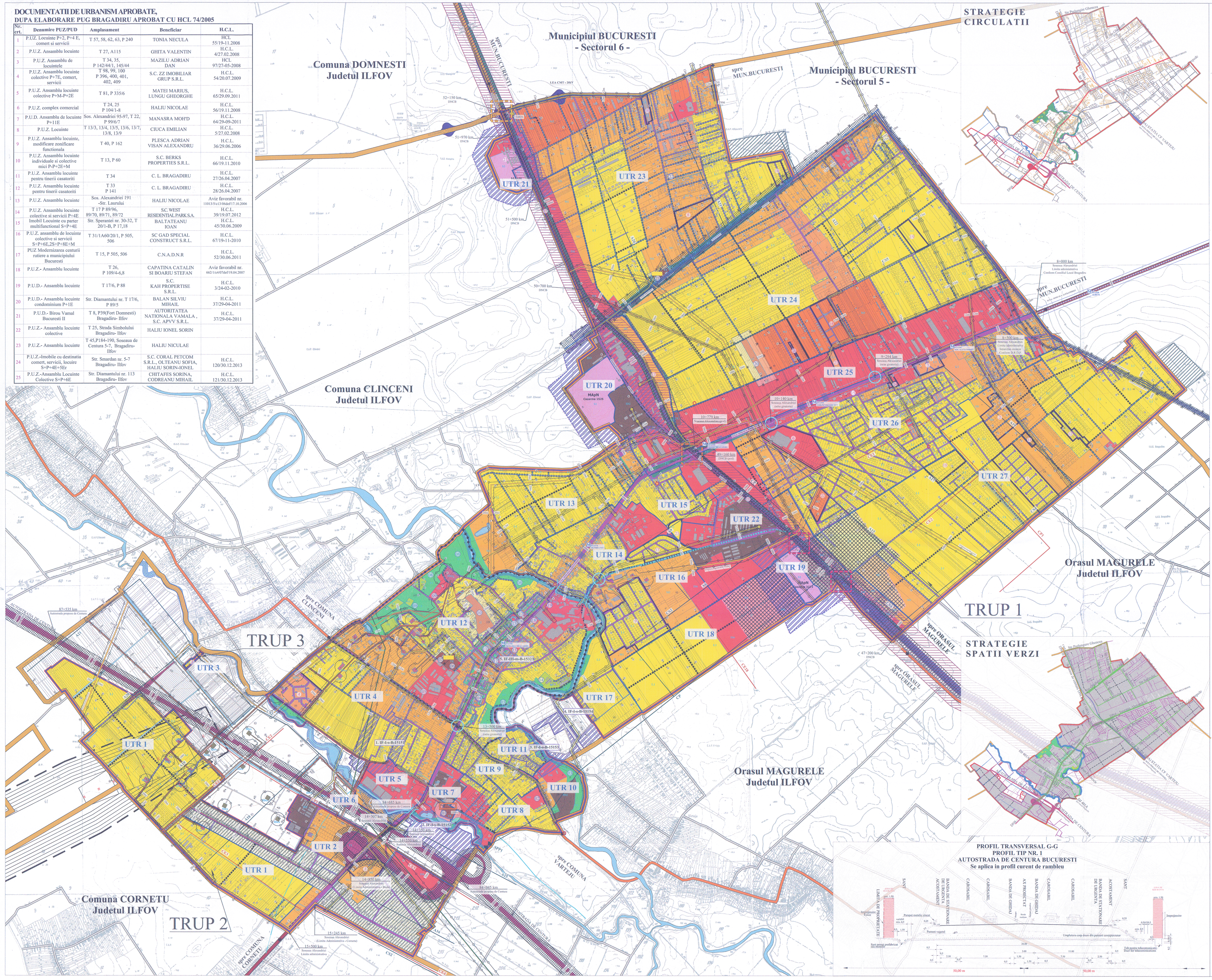
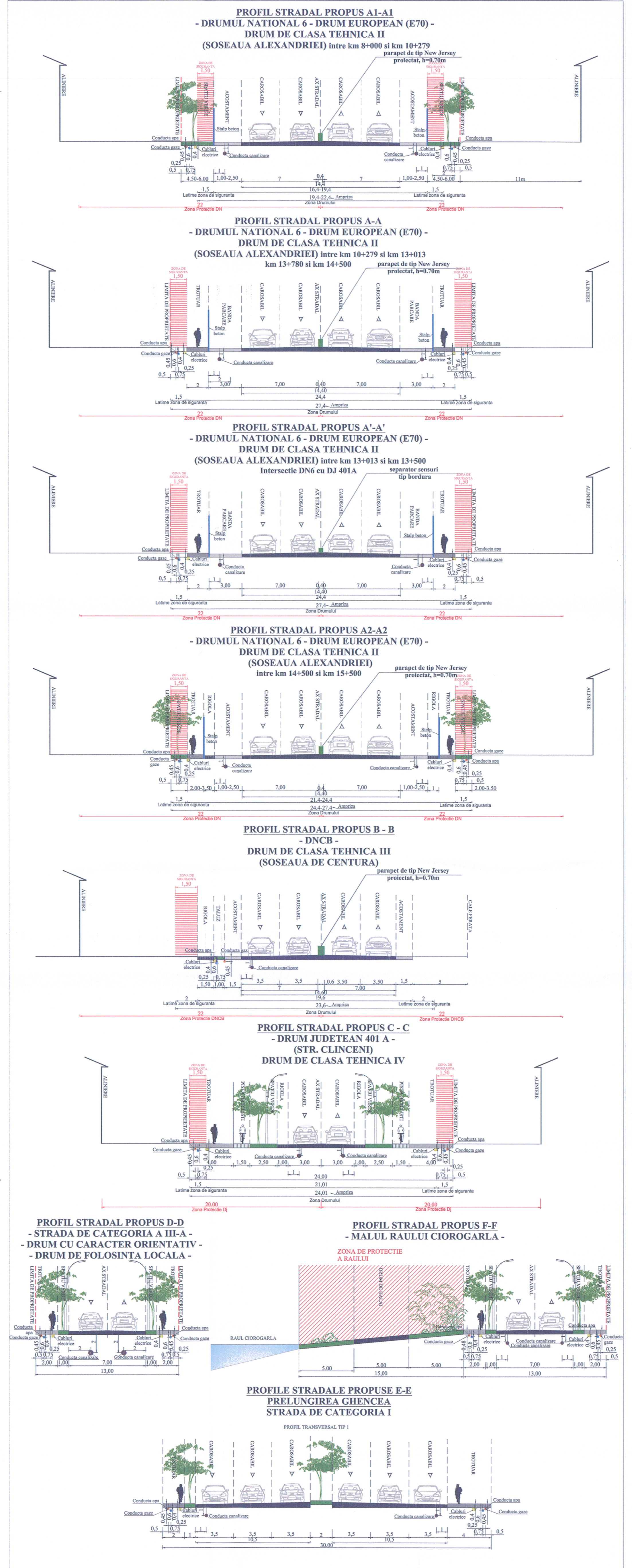
DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE, DUPA ELABORARE PUG BRAGADIRU APROBAT CU HCL 74/2005

Nr. crt.	Denumire PUZ/PUD	Amplasament	Beneficiar	H.C.L.
1	P.UZ. Locuinte P+2, P+4 E, comert si servicii	T 57, 58, 62, 63, P 240	TONIA NECULA	HCL 55/19-11.2008
2	P.U.Z. Ansamblu locuinte	T 27, A115	GHITA VALENTIN	H.C.L. 4/27.02.2008
3	P.U.Z. Ansamblu de locuintele	T 34, 35, P 142/44/1, 145/44	MAZILU ADRIAN DAN	HCL 97/27-05-2008
4	P.U.Z. Ansamblu locuinte colective P+7E, comert, servicii	T 98, 99, 100 P 396, 400, 401, 402, 409	S.C. ZZ IMOBILIAR GRUP S.R.L.	H.C.L. 54/20.07.2009
5	P.U.Z. Ansamblu locuinte colective P+M-P+2E	T 81, P 335/6	MATEI MARIUS, LUNGU GHEORGHE	H.C.L. 65/29.09.2011
6	P.U.Z. complex comercial	T 24, 25 P 104/1-8	HALIU NICOLAE	H.C.L. 56/19.11.2008
7	P.U.D. Ansamblu de locuinte P+1E	Sos. Alexandriei 95-97, T 22, P 99/6/7	MANASRA MOH'D	H.C.L. 64/29-09-2011
8	P.U.Z. Locuinte	T 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7, 13/8, 13/9	CIUCA EMILIAN	H.C.L. 5/27.02.2008
9	P.U.Z. Ansamblu locuinte, modificare zonificare functionala	T 40, P 162	PLESCA ADRIAN VISAN ALEXANDRU	H.C.L. 36/29.06.2006
10	P.U.Z. Ansamblu locuinte individuale si colective mici P-P+2E+M	T 13, P 60	S.C. BERKS PROPERTIES S.R.L.	H.C.L. 66/19.11.2010
11	P.U.Z. Ansamblu locuinte pentru tinerii casatoriti	T 34	C. L. BRAGADIRU	H.C.L. 27/26.04.2007
12	P.U.Z. Ansamblu locuinte pentru tinerii casatoriti	T 33 P 141	C. L. BRAGADIRU	H.C.L. 28/26.04.2007
13	P.U.Z. Ansamblu locuinte	Sos. Alexandriei 191 -Str. Laurului	HALIU NICOLAE	Aviz favorabil nr. 11013/5/c13/06def/17.10.2006
14	P.U.Z. Ansamblu locuinte colective si servicii P+4E	T 17 P 89/96, 89/70, 89/71, 89/72	S.C.WEST RESIDENTIAL PARK SA	H.C.L. 39/19.07.2012
15	Imobil Locuinte cu parter multifunctional S+P+4E	Str. Sperantei nr. 30-32, T 20/1-B, P 17,18	BALTATEANU IOAN	H.C.L. 45/30.06.2009
16	P.U.Z. ansamblu de locuinte colective si servicii S+P+6E,2S+P+8E+M	T 31/1A60/20/1, P 505, 506	SC GAD SPECIAL CONSTRUCT S.R.L.	H.C.L. 67/19-11-2010
17	PUZ Modernizarea centurii rutiere a municipiului Bucuresti	T 15, P 505, 506	C.N.A.D.N.R	H.C.L. 52/30.06.2011
18	P.U.Z.- Ansamblu locuinte	T 26, P 109/4-6,8	CAPATINA CATALIN SI BOARIU STEFAN	Aviz favorabil nr. 662/1/c4/07def/19.04.2007
19	P.U.D.- Ansamblu locuinte	T 17/6, P 88	S.C. KAH PROPERTISE S.R.L.	H.C.L. 3/24-02-2010
20	P.U.D.- Ansamblu locuinte condominium P+1E	Str. Diamantului nr. T 17/6, P 89/5	BALAN SILVIU MIHAIL	H.C.L. 37/29-04-2011
21	P.U.D.- Birou Vamal Bucuresti II	T 8, P39(Fort Domnesti) Bragadiru- Ilfov	AUTORITATEA NATIONALA VAMALA , S.C. APVV S.R.L.	H.C.L. 37/29-04-2011
22	P.U.Z.- Ansamblu locuinte colective	T 25, Strada Simbolului Bragadiru- Ilfov	HALIU IONEL SORIN	
23	P.U.Z.- Ansamblu locuinte	T 45,P184-190, Soseaua de Centura 5-7, Bragadiru- Ilfov	HALIU NICULAE	
24	P.U.Z.-Imobile cu destinatia comert, servicii, locuire S+P+4E+5Er	Str. Smardan nr. 5-7 Bragadiru- Ilfov	S.C. CORAL PETCOM S.R.L., OLTEANU SOFIA, HALIU SORIN-IONEL	H.C.L. 120/30.12.2013
25	P.U.Z.-Ansamblu Locuinte Colective S+P+6E	Str. Diamantului nr. 113 Bragadiru- Ilfov	CHITAFES SORINA, CODREANU MIHAIL	H.C.L. 121/30.12.2013



PROFILE STRADALE PROPUSE SCARA 1/200



SITURI ARHEOLOGICE PROTEJATE - Conform listei aprobate prin Ordonanta nr. 2361/2010

Nr. Crt	Cod LMI 2010	Denumire	Adresa	Datare
1	IF-I-s-B-15151	Situl arheologic de la Bragadiru	In punct "La Moara", pe malul stang al paraului Sabar, la vest de FNC Bragadiru	-
1.1	IF-I-s-B-15151.01	Asezare		sec. XV - XVI
1.2	IF-I-s-B-15151.02	Asezare		sec. X - XI
1.3	IF-I-s-B-15151.03	Asezare		sec. III - IV p. Chr.
1.4	IF-I-s-B-15151.04	Asezare		sec. II - I a. Chr
2	IF-I-s-B-15152	Situl arheologic de la Bragadiru	In punct "Statia de epurare", pe ambele maluri ale paraului Sabar, de la est de podul soselei Bucuresti-Cornetu pana la hotarul cu comuna Magurele	Sec. II-III p.Chr.
2.1	IF-I-s-B-15152.01	Asezare		sec. XIV - XVIII
2.2	IF-I-s-B-15152.02	Asezare		sec. IX - XI
2.3	IF-I-s-B-15152.03	Asezare		sec. III - IV p.Chr.
2.4	IF-I-s-B-15152.04	Asezare		Epocă geto-dacică
2.5	IF-I-s-B-15152.05	Asezare		Epocă bronzului
2.6	IF-I-s-B-15152.06	Asezare		Epocă neolitică
3	IF-I-s-B-15153	Situl arheologic de la Bragadiru	Pe malul stang al Ciorogarlei, vis-a-vis de fosta caramidarie, pana la hotarul cu com. Magurele; in punct "La Fosta Caramidarie", pe malul drept al Ciorogarlei, la est de localitate	-
3.1	IF-I-s-B-15153.01	Asezare		sec. XVII - XVIII
3.2	IF-I-s-B-15153.02	Asezare		sec. IX - XI
3.3	IF-I-s-B-15153.03	Asezare		sec. III - IV p. Chr
3.4	IF-I-s-B-15153.04	Asezare		Epoca geto-dacică
3.5	IF-I-s-B-15153.05	Asezare		Epoca bronzului
3.6	IF-I-s-B-15153.06	Asezare		Epoca neolitică
3.6	IF-I-s-B-15153.06	Asezare		Epoca geto-dacică
4	IF-I-s-B-15154	Situl arheologic de la Bragadiru	Pe malul stang al Ciorogarlei, la circa 1000 m aval de podul soseaua Bucuresti-Cornetu	-
4.1	IF-I-s-B-151540.01	Asezare		sec. XV - XVI
4.2	IF-I-s-B-15154.02	Asezare		sec. IX - XI
5	IF-III-m-B-15323	Monument folosind elemente din crucea comemorativa a eroilor cazuti in Primul Razboi Mondial	Comuna Bragadiru, in fata Primariei	-

	Zone/subzone functionale		POT max.	CUT max.	H max.
L1	L1 - Subzona pentru locuire individuala cu regim de inaltime mai mic de P+2E+M		35 %	1,4	P+2E+M
L2	L2 - Subzona pentru locuire semi-colectiva cu regim de inaltime mai mic de P+2E+M		45%	2,0	P+2E+M
L3	L3 - Subzona pentru locuire colectiva cu regim de inaltime mai mare de P+2E		25 %	3,0	P+10E+M
IS1	IS1 - Subzona pentru institutii de invatamant	-invatamant	25 %	1,5	P+4E+M
IS2	IS2 - Subzona pentru institutii de administratie publica	-cladiri administrative	30 %	1,8	P+4E+M
IS3	IS3 - Subzona pentru sanatate si asistenta sociala	-sanatate	20 %	1,2	P+4E+M
IS4	IS4 - Subzona pentru institutii culturale	-cultura	20 %	1,2	P+4E+M
IS5	IS5 - Subzona pentru culte	-culte	20 %	0,8	
IS6	IS6 - Subzona pentru comert si servicii	-comercial -servicii -financiar-bancar	30 %	1,8	P+4E+M
M1	M1 - Subzona pentru locuire individuala, comert, servicii de interes general	-locuinte	30 %	1,2	P+2E+M
		-comerciale	30 %	1,2	P+2E+M
		-invatamant	25 %	1,0	P+2E+M
		-sanatate	20 %	0,8	P+2E+M
		-financiar-bancar -birouri -servicii	30 %	1,2	P+2E+M
M2	M2 - Subzona pentru locuire colectiva, comert, servicii de interes general in zone construite	-locuinte	30 %	1,8	P+4E+M
		-comerciale	30 %	1,8	P+4E+M
		-invatamant	25 %	1,5	P+4E+M
		-sanatate	20 %	1,2	P+4E+M
		-financiar-bancar -birouri -servicii	30 %	1,8	P+4E+M
M3	M3 - Subzona pentru locuire colectiva, cu regim inalt de inaltime, comert, servicii de interes general constituita ca centru de cartier in zone neconstruite	-locuinte	40 %	3,2	P+10E+M
		-comerciale	40 %	2,4	P+4E+M
		-invatamant	40%	2,4	P+4E+M
		-sanatate	40%	2,4	P+4E+M
		-financiar-bancar -birouri -servicii	40 %	3,2	P+10E+M
IDex	IDex- Zona pentru activitati industriale de extractie	-industrie extractiva	70 %	15mc/mp	20 m
ID1	ID1 - Subzona pentru activitati industriale nepoluante si depozitare	-ind. nepoluanta, depoz.	60 %	9mc/mp	12 m
		-parcuri de activitati	40 %	4,5mc/mp	12 m
ID2	ID2 - Subzona pentru activitati industriale si depozitare	-industrie , depozitare	70 %	15mc/mp	20 m
T1	T1 - Subzona pentru cai de comunicatie rutiera	-circulatii rutiere			
T2	T2 - Subzona pentru cai de comunicatie feroviara	-circulatii feroviare			
V1	V1 - Subzona spatii verzi publice cu acces nelimitat (parcuri, gradini, scuaruri, plantatii aliniament, amenajari locale)	-spatii verzi publice	5 %	0,15	3 m
V2	V2 - Subzona pentru spatii verzi de protectie a cailor de comunicatie sau a retelelor edilitare	-spatii verzi de protectie	cf. st. de specialitate	cf. st. de specialitate	cf. st. de specialitate
AS	AS - Zona pentru agrement si sport	-agrement si sport	30 %	0,9	12 m
S1	S1 - Subzona terenurilor cu destinatie speciala		-	-	-
S2	S2 - Subzona pentru punct vamal		50 %	1,5	P+2E
G	G - Subzona pentru cimitire		5 %	0,15	
TE	TE - Zona pentru retele tehnico-edilitare		50 %	1,5	11 m
	Terenuri cu ape				
	Terenuri sonde in extravilan				

BILANT TERITORIAL PROPUS - ORASUL BRAGADIRU

ZONE FUNCTIONALE		SUPRAFATA (ha)		PROCENT (%)	
Zona pentru locuinte si fct. complementare	individuale	734.24 ha	775.9 ha	37.34 %	40.22 %
	colective	41.65 ha		2.16 %	
Zona institutii si servicii publice		279.48 ha		14.5 %	
Zona extractie petrol		3.71 ha		0.19 %	
Zona pentru industrie si depozitare		39.21 ha		2.03%	
Zona gospodarie comunala - Cimitir		4.06 ha		0.21 %	
Zona terenuri tehnico edilitare		3.38 ha		0.18 %	
Zona destinatie speciala		25.42 ha		1.32 %	
Zona spatii verzi	spatii verzi cu acces nelimitat	19.25 ha	100.82 ha	1.00 %	5.22 %
	aferente cursurilor de apa	19.45 ha		1.01 %	
	aferente locuinte colective zona centrala	3.71 ha		0.19 %	
	aferente primariei	0.41 ha		0.02 %	
	zone de protectie retele edilitare	16.04 ha		0.83 %	
	zona agrement	4.20 ha		0.21 %	
	spatii verzi de aliniament aferente strazilor	32.63 ha		1.70 %	
	spatii verzi de aliniament aferente drumurilor judetene (DJ 401A)	1.15 ha		0.06 %	
	spatii verzi de aliniament aferente (DN6 si DNCB)	3.98 ha		0.20 %	
Zona mixta - locuire individuala, comert si servicii		341.91 ha		17.73 %	
Zona mixta - locuire colectiva, comert si servicii		79.75 ha		4.13 %	
Zona circulatie rutiera si amenajari aferente		194.19 ha		10.07 %	
Zona circulatie feroviara si amenajari aferente		15.56 ha		0.80 %	
Zona terenuri cu ape (Hc)		11.22 ha		0.58 %	
Zone aflate in litigiu(arabil, reglementat prin PUG 2005 HCL 74/2005)		54.41 ha		2.82 %	
TOTAL INTRAVILAN PROPUS		1929.02 ha		100.00 %	

CENTRALIZATOR AL TRUPURILOR COMPONENTE

	SUPRAFATA	PROCENT	DIN CARE ZONA LITIGIU 54,41
TERITORIUL INTRAVILAN	1929,02 ha	89,34 %	
TRUP 1 (TRUP PRINCIPAL)	1729,96 ha	80,11 %	54.41 ha
TRUP 2	198,61 ha	9,21 %	
TRUP 3	0,45 ha	0,02 %	-
TERITORIUL EXTRAVILAN	235,07 ha	10,66 %	-
TERITORIUL ADMINISTRATIV	2159,75 ha	100,00 %	-

LEGENDA

LIMITE
- Limita teritoriului administrativ al orasului Bragadiru *conform P.V. de receptie nr. 548/30.09.2014*
- Limita intravilanului propus *conform P.V. de receptie nr. 548/30.09.2014*
- Documentatii de urbanism aprobate dupa anul 2005
- Limita unitate teritoriala de referinta (UTR)
- Limita zona si subzona functionala
- Limita zonei centrale propuse

ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI INTRAVILAN
- Zona arabila *reglementata prin PUG 2005 HCL 74/2005*
- L1 - Subzona pentru locuire individuala cu regim de inaltime mai mic de P+2E+M
- L2 - Subzona pentru locuire semi-colectiva cu regim de inaltime mai mic de P+2E+M
- L3 - Subzona pentru locuire colectiva cu regim de inaltime mai mare de P+2E
- IS1 - Subzona pentru institutii de invatamant
- IS2 - Subzona pentru institutii de administratie publica;
- IS3 - Subzona pentru sanatate si asistenta sociala
- IS4 - Subzona pentru institutii culturale
- IS5 - Subzona pentru culte
- IS6 - Subzona pentru comert si servicii
- M1 - Subzona pentru locuire individuala, comert, servicii de interes general
- M2 - Subzona pentru locuire colectiva, comert, servicii de interes general in zone construite
- M3 - Subzona pentru locuire colectiva, servicii de interes general constituita ca centru de cartier in zone neconstruite
- IDex- Zona pentru activitati industriale de extractie
- ID1 - Subzona pentru activitati industriale nepoluante si depozitare
- ID2 - Subzona pentru activitati industriale si depozitare
- T1 - Subzona pentru cai de comunicatie rutiera
- T2 - Subzona pentru cai de comunicatie feroviara
- V1 - Subzona spatii verzi publice cu acces nelimitat (parcuri, gradini, scuaruri, plantatii aliniament, amenajari locale)
- V2 - Subzona pentru spatii verzi de protectie a cailor de comunicatie sau a retelelor edilitare
- AS - Zona pentru agrement si sport
- S1 - Subzona terenurilor cu destinatie speciala
- S2 - Subzona pentru punct vamal
- G - Zona pentru cimitire
- TE - Zona pentru retele tehnico-edilitare
- Terenuri cu ape
- Terenuri sonde in extravilan

CAI DE COMUNICATIE
- Drum national (in extravilan si in afara teritoriului administrativ)
- Drum judetean (in extravilan si in afara teritoriului administrativ)
- Strazi, ulite si drumuri de exploatare (in extravilan si in afara teritoriului administrativ)
- Autostrada de Centura II a Municipiului Bucuresti si amenajari aferente
- Pasarela Prelungirea Ghencea - Domnesti (proiect in curs de avizare)
- Traseu metrou - Linia 7
- Statii de metrou propuse pe teritoriul administrativ al orasului Bragadiru

REGLEMENTARI - CAI DE COMUNICATIE
- Trecere existenta la nivel cu calea ferata, propusa pentru modernizare
- Pod existent DN6 peste calea ferata, propus pentru modernizare
- Trecere propusa la nivel cu calea ferata
- Intersectii rutiere amenajate *conform planurilor tehnice aprobate*
- Pod rutier peste apa existent, propus pentru modernizare
- Cale ferata propusa spre conversie in circulatie rutiera (Calea ferata "Fulgeru")
- Pod rutier propus spre amenajare (conversia fostului pod CF "Fulgeru")
- Modernizare propusa a drumurilor din intravilan, astfel:
  - profil de 24m pentru circulatii de categoria a II-a (DJ);
  - profil de 12m pentru circulatii de categoria a III-a;
- Circulatii propuse cu caracter orientativ

OBIECTIVE DE PATRIMONIU CULTURAL SAU ISTORIC
- Denumire situri arheologice
- Zona protectie situri arheologice *conform studiului de delimitare a siturilor si zonelor de protectie concomitent PUG*
- Obiective aflate in curs de clasare in Lista Monumentelor Istorice

RESTRICTII TEHNICE
- Zona de litigiu administrativ cu Comuna Cornetu si cu Municipiul Bucuresti

RETELE TEHNICO-EDILITARE
Retele de electricitate
- Linie electrica aeriana existenta (400kV) *conform aviz Transelectrica nr. 11602/19.11.2012*
- Linie electrica aeriana medie tensiune existenta (20kV) *conform pct. de vedere Enel Distributie Muntenia/03.12.2012*
- Linie electrica subterana medie tensiune propusa (20kV) *conform pct. de vedere Enel Distributie Muntenia/03.12.2012*
- Posturi de transformare la sol MT/JT existente *conform pct. de vedere Enel Distributie Muntenia/03.12.2012*
- Posturi de transformare la sol MT/JT propuse *conform pct. de vedere Enel Distributie Muntenia/03.12.2012*
- Posturi de transformare aeriene MT/JT existente *conform pct. de vedere Enel Distributie Muntenia/03.12.2012*

Retele de gaze
- Retea transport gaze naturale *conform aviz Transgaz nr. 12770/346/07.05.2014*
- Conducta gaze sonda *conform aviz OMV Petrom nr. 1623/12.02.2013*
- Conducta titei *conform aviz OMV Petrom nr. 1623/12.02.2013*
- Conducte Ø6" produse petroliere PETROTRANS *conform aviz Petrotrans nr. 771/10.12.2013*

Retele de apa
- Retea aductiune apa *conform aviz S.C. APA NOVA BUCURESTI S.A nr. 91204732 din 10.01.2013*
- Retea aductiune apa industriala *conform aviz S.C. ELECTROCENTRALE BUCURESTI S.A. nr. 19542/16.09.2013*
- Canale de desecare (*conform plansa ANIF ILFOV*) CP1
- Conducte ingropate irigatii (*conform plansa ANIF ILFOV*) A17
- Gospodarie de apa
- Captari de apa subterana *conform aviz S.C. APA NOVA BUCURESTI S.A nr. 91204732 din 10.01.2013*

Retele de canalizare
- Statie de epurare propusa
- Statie de pompare a apei uzate existenta
- Statie de pompare a apei uzate propusa

ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA A RETELELOR TEHNICO-EDILITARE
- Zona de protectie si siguranta a liniilor electrice LEA 400kV (**75.0m** - *conform Aviz Transelectrica nr. 11602 din 19.11.2012*), LEA 220kV (**55m** - *conform Norma tehnica din 09.03.2007, art.168, alin.2*), LEA 110kV (**37m** - *conform Norma tehnica din 09.03.2007, art.168, alin.2*) LEA 20 kV (**20m** - *conform Norma tehnica din 09.03.2007, art.168, alin.2*)
- Zona de protectie si siguranta magistrala de gaze Transgaz (**20m din axul conductei** *conform 302/1/ din 14/1/2013 aviz Transgaz*)
- Zona de protectie si siguranta conducta de gaze Petrom (**20m din axul conductei**, pentru conducte cu presiunea intre 7 si 40 bari)
- Zona de protectie si siguranta conducta de titei Petrom (**5m de o parte si de alta a axului conductei**)
- Zona de protectie si siguranta a sondelor Petrom (**50m**)

ZONA DE PROTECTIE SANITARA
- Zona de protectie sanitara a :
  - cimitirelor (**50m** - *conform Ordinului 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei*)
  - statiei de epurare propuse (**300m** - *conform Ordinului 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei*)
  - gospodariei de apa (**20m** de la zidurile exterioare ale instalatiei - *conform H.G.R. 930/2005, privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica*)
- Zona de protectie sanitara severa (non edificabil) a :
  - apeductelor aflate in exploatarea S.C. APA NOVA BUCURESTI S.A - *conform aviz S.C. APA NOVA BUCURESTI S.A nr. 91204732 din 10.01.2013*
  - puturilor forate existente aflate in exploatarea S.C. APA NOVA BUCURESTI S.A. - *conform aviz S.C. APA NOVA BUCURESTI S.A nr. 91204732 din 10.01.2013*

ZONE DE PROTECTIE SI SIGURANTA A CAILOR DE COMUNICATIE
- Zona de siguranta a caii ferate (**20m** din axul caii ferate, *conform O.U. nr. 12 din 1998 privind transportul pe caile ferate romane si reorganizarea SNCFR - interdictie de construire*)
- Zona de protectie a caii ferate (**100m** din axul caii ferate, *conform O.U. nr. 12 din 1998 privind transportul pe caile ferate romane si reorganizarea SNCFR- executia oricarui tip de lucrari se va putea realiza conform reglementarilor Ministerului Transporturilor*)
- Zona de protectie a Liniei 7 de Metrou (*conform aviz SC Metrorex SA nr. M.04.02/357/9.04.2013 - interdictie de construire pentru lucrari supraterane, iar pentru cele subterane se va obtine aviz SC Metrorex SA si acord M.T.*)
- Zona de siguranta a Liniei 7 de Metrou (*conform aviz SC Metrorex SA nr. M.04.02/357/9.04.2013 - executia oricarui tip de lucrari se va putea realiza numai cu avizul SC Metrorex SA si acord M.T.*)
- Zona de protectie a Autostrazii de Centura (non edificabil - **50m din ax**)

ZONA DE PROTECTIE A ELEMENTELOR DE CADRU NATURAL
- Zona de protectie a apelor (interdictie de construire):
  - **15 m** pentru cursurile de apa *conform Legea apelor nr. 107/1996* si respectiv 5m de la nivelul mediu pentru lacurile situate pe partea dreapta a Paraului Ciorogarla

ZONE CU RISCURI NATURALE
- Zone inundabile (*conform studiu geotehnic*)
- Limita inundabilitate pentru rupere baraj Mihailesti (*conform studiu geotehnic*)
- Proiect regularizare maluri rau Ciorogarla (*conform proiect SC AQUA PROCIV PROIECT SRL*)

ALTE RESTRICTII
- Zona de siguranta poligon de tragere, non edificabil - 500m pe laturile de vest sud si est, *conform aviz MAPN cu nr 2679 din 17.05.2013*

ALTE ELEMENTE
- Con de aterizare al aerodromului din Comuna Cornetu (*conform PUG Cornetu in curs de elaborare*)

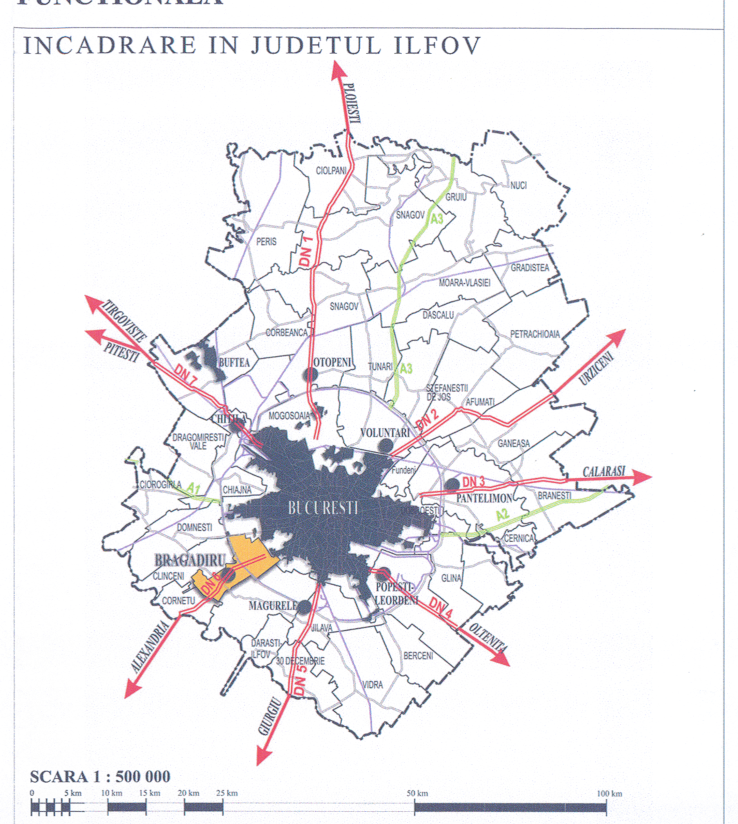
ELEMENTE ALE REAMBULARII TOPOGRAFICE
- Categorie de folosinta
- Constructii existente
- Limite de proprietate
- Sonde

P. U. G.

PLANUL URBANISTIC GENERAL AL ORASULUI BRAGADIRU

03.1 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA

INCADRARE IN JUDETUL ILFOV



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

- 01 Statie de epurare propusa
- 02 Targ
- 03 Spatiu verde public cu acces nelimitat - Zona de promenada pe malul raului
- 04 ANAF
- 05 Dispensar veterinar
- 06 Statie de pompare ape uzate
- 07 Gospodarie de apa
- 08 Spatiu verde public cu acces nelimitat cu functiuni de agrement si sport- Parcul din zona centrala
- 09 Scoala cu clasele I-VIII propusa
- 10 Cimitir
- 11 Casa de cultura "Mihai Eminescu"
- 12 Primarie, Politie, Posta
- 13 Scoala cu clasele I-VIII
- 14 Zona de agrement si sport
- 15 Piata centrala
- 16 Hala piata centrala
- 17 Gradinita nr.1
- 18 Biserica
- 19 Centru medical
- 20 Cimitir
- 21 Gospodarie de apa - Apa Nova
- 22 Gradinita

TITLU PROIECT:	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS BRAGADIRU		
AMPLASAMENT:	Teritoriul Administrativ al Orasului Bragadiru , judetul Ilfov		
	DATE DE CONTACT	SEMNATURA	STAMPILA
BENEFICIAR:	Consiliul Local al Orasului Bragadiru Fix : 0244.440.594 Fax : 0244.440.649		
PROIECTANT GENERAL:	S.C. MINA-M-COM S.R.L. J40/20209/1992; RO 3019261 Fix : 021.310.4850 Fax: 021.310.4851; Sef proiect Arh. Urb. Elena Maican; Verificator Arh. Urb. Valer Crisan	NR. PROIECT: 14778/2012	
PROIECTANT DE SPECIALITATE:	S.C. URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT S.R.L. J40/10818/2006; CUI 18818534/2006 Fix : 021.528.0117 Fax : 021.528.0116 Mobil: 0724.259.027; Verificator Urb. Alina Govorosciuc; Proiectant Urb. Veronica Pescaru; Proiectant Urb. Raluca Popescu; Proiectant Urb. Miruna Vasiopol	NR. PROIECT: U73/2012 Versiune 13	
PROIECTANTI DE SPECIALITATE (STUDII DE FUNDAMENTARE):			
Studiu de circulatii	S.C. Urban Trafic S.R.L. Email: urbantrafic@yahoo.com		
Studiu retele edilitare	Ing. Mihai Pelinaru; Ing. Eugen Ionescu; Ing. Catalin Raceanu; S.C. Proteleo S.A. Email: pug@proteleo.ro; Ing. Daniela Soiman; Ing. Valentin Cretu; Ing. Dragos Tutunea; Ing. Raluca Soare		
Studiu istoric-Studiu de delimitare a siturilor arheologice si studiu de delimitare a monumentelor	B.I.A. Cristian Sonea; Email: irina_iamandescu@yahoo.com; Arh. Irina Iamandescu; Exp. Arheolog Dan Mihai		
Studiu demografic si economic	S.C. Capitel Proiect S.R.L. Email: simonaurbaniste@yahoo.com		
Studiu de mediu	Ec. Simona Branistie Zarnescu; S.C. Ecosimplex Nova S.R.L. Email: office@ecosimplexnova.ro		
Reambulare topografica	Ing. Stela Capra; S.C. Proteleo S.A. Email: pug@proteleo.ro; Ing. Constantin Vasile Marcu	Rev. Reambulare topografica 7	
TITLU PLANSA:	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	NR. PROIECT: U73/2012	DATA: IUNIE 2015	SCARA: 1 : 10 000	NR. PLANSA 03.1

P.U.G.