



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

***privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în strada Unirii, nr. 70 –
proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov***

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul de specialitate al Serviciului registru agricol, cadastru, agricultură și spațiul locativ;
- Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și a orașelor și comunelor din județul Ilfov;
- Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină;
- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În baza prevederilor:

- art. 879, alin. (1), alin. (2), alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestuia, cu modificată și completată ulterioare;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 21, alin. (1), art. 36, alin. (2), litera „c”, art. 119 și art. 122 din Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificată și completată ulterioare;
- art. 132, art. 133, art. 134, art. 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

În temeiul art. 36 alin. (2) litera „c”, art. 45, alin. (3) și a art. 115 alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea suprafeței de teren de 16.077 mp, situată în intravilanul orașului Bragadiru, str. Unirii, nr. 70, județul Ilfov, *categoria de folosință „târg comunal”*, proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov, având numărul cadastral 114614, în două loturi: *Lot 1 = 15.000 mp și Lot 2 = 1.077 mp.*

Art. 2. Se împuternicește domnul Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, să semneze actul de dezmembrare.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Art. 3. Primarul orașului Bragadiru, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
CIMPOERU VASILE**



**Viza de legalitate,
Secretar,
IONIȚĂ VERONICA**



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ privind târgului comunal, situat în strada Unirii, nr. 70, pe domeniul public al orașului Bragadiru și faptul că în Hotărârea Guvernului nr. 930/2002, anexa 7, poziția g-1-1, acesta figurează cu o suprafață de 15.000 mp, iar din măsurători cadastrale a rezultat o suprafață de 16.077 mp

și în baza prevederilor:

- art. 879, alin. (1), alin. (2), alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestuia, cu modificată și completată ulterioare;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 21, alin. (1), art. 36, alin. (2), litera „c”, art. 119 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificată și completată ulterioare;
- art. 132, art. 133, art. 134, art. 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Propun Consiliul Local al orașului Bragadiru adoptarea unei hotărâri privind dezmembrarea terenului situat în strada Unirii, nr. 70, astfel:

- **lot 1 = 15.000 mp**, conform Hotărârii Guvernului nr. 930/2002, anexa 7, poziția g-1-1;

- **lot 2 = 1.077 mp.**

PRIMAR,
CIMPOERU VASILE





RAPORT

Având în vedere faptul că Primăria orașului Bragadiru nu dispune de fondurile necesare amenajării, autorizării și modernizării târgului comunal, situat în strada Unirii, nr. 70, pe domeniul public al orașului Bragadiru și faptul că în Hotărârea Guvernului nr. 930/2002, anexa 7, poziția g-1-1, acesta figurează cu o suprafață de 15.000 mp, iar din măsurători cadastrale a rezultat o suprafață de 16.077 mp

și în baza prevederilor:

- art. 879, alin. (1), alin. (2), alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acestuia, cu modificată și completată ulterioare;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 21, alin. (1), art. 36, alin. (2), litera „c”, art. 119 și art. 122 din Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificată și completată ulterioare;
- art. 132, art. 133, art. 134, art. 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

Față de cele prezentate considerăm necesar adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru privind dezmembrarea terenului situat în strada Unirii, nr. 70, astfel :

- lot 1 = 15.000 mp, conform Hotărârii Guvernului nr. 930/2002, anexa 7, poziția g-1-1;
- lot 2 = 1.077 mp.

Șef serviciu R.A.C.A.S.L.,
Tatu Mariana

Referent de specialitate,
Miu Elena



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea
 Adresa: LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL:
 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.	42896
Ziua	15
Luna	02
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembreare imobil)

Domnului/Doamnei UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAS BRAGADIRU
 Domiciliul Loc. Bragadiru, Sos Alexandriei, Nr. 249, Jud. Ilfov

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **42896** din data **15-02-2019**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Bragadiru, Str UNIRII, Nr. 70, Jud. Ilfov, UAT Bragadiru având numărul cadastral 114614 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **125756** situat în Loc. Bragadiru, Str UNIRII, Nr. 70, Jud. Ilfov, Lot 1, UAT Bragadiru având suprafața măsurată 15000 mp;
- 2) **125757** situat în Loc. Bragadiru, Str UNIRII, Nr. 70, Jud. Ilfov, Lot 2, UAT Bragadiru având suprafața măsurată 1077 mp;

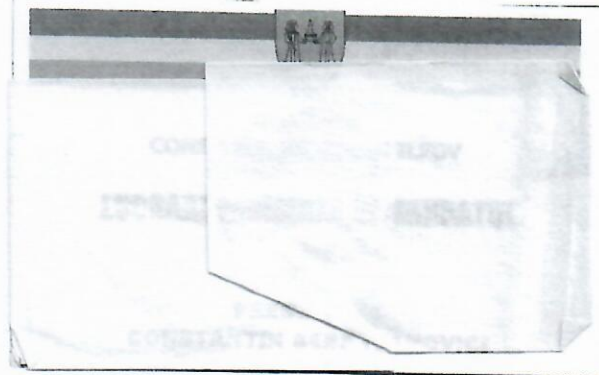
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 19-02-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
FLORENTINA SOARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
 SOARE FLORENTINA-IONELA
 Consilier





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 682 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 16 septembrie 2002

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
930. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov.....	1-802

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

**privind atestarea domeniului public al județului Ilfov,
precum și al orașelor și comunelor
din județul Ilfov*)**

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—40 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 29 august 2002.

Nr. 930.

*) Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 682 din 16 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.

JUDETUL ILFOV
PRIMĂRIA BRAGADIRU
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CE ALCATUIESC
DOMENIUL PUBLIC

Anexa nr.7 ,insusita de CL in H.38/26.08.1999.modif si compl.prin HCL nr 25/ 25.07.2002

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	188	statii de captare a apei	38 mp , str.Aleea Panselelor nr.8, cladire caramida, acoperis tabla, ingradit cu gard din placi de beton, L=275 ml, capacitate statie -67 mc/h (de la 5 puturi din dotare)	1988	10.696.587.188	HCGMB NR.144 /1997
2	188	teren statie captare	s=4710, str.Aleea Panselelor nr.8, (drum exploatare, SMA, proprietate particulara	1988	3.146.280	Legea nr 213
3	188	statii de tratare a apei	48 mp, str.Aleea Panselelor nr.8, cladire caramida, acoperis tabla	1988	22.188.012.575	HCGMB NR.144 /1997
4	188	statii de pompare a apei	38 mp , str.Aleea Panselelor nr.8, cladire caramida, acoperis tabla	1988	8.037.173.673	HCGMB NR.144 /1997
5	1811	rezervoare de inmagazinare a apei	1 /500cmc , str.Aleea Panselelor nr.8	1988	45.743.339	HCGMB NR.144 /1997
6	186	conducte de aductiune a apei	3267 ml, zona de blocuri comuna Bragadiru	1988	128.383.090	HCGMB NR.144 /1997
			Sisteme de canalizare si epurare ape uzate			
1	187	colectoare si retele de canalizare	7118 ml, zona de blocuri comuna Bragadiru	1990	307.638.015	HCGMB NR.144 /1997
2	188	statii de pompare si repompare a apei uzate	9 mp str.Florilor, nr. 1 A	1988	8.631.213.869	HCGMB NR.144 /1997
3		teren statie pompare si repompare a apei uzate	s=210 str Florilor nr. 1 A , SMA, proprietati particulare	1988	140.280	Legea 213
4	188	statii de epurare a apelor uzate	constructie neterminata, in zona riului Sabar	dobandita 1998	1.434.204.788	HCGMB NR.144 /1997
5	187	colectoare de evacuare si gurile de varsare	458 ml, zona de blocuri comuna Bragadiru	1990	7.327.045	HCGMB NR.144 /1997
g-1		Tirguri				
1		Tirg comunal	str Unirii nr.70, S=15000, gard din prefabricate beton	1993	9.652.500	HCL Bragadiru nr. 3 din 22.02.1993
g-3		Zona de agrement				
1		Parc de agrement Bragadiru	str Povernei, curti constructii, comuna Clinceni S= 143.965 mp	1992	92.641.478	Protocol nr 1789 din 29.04.1992
g-5		Spatii verzi, parcuri si terenuri de joaca pentru copii				
1		teren zona blocuri p38 + p39	S=3900 : intr. Povernei + zone case			