



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică faza unică SF+DTAC +PTh aferente obiectivului de investiții "Extindere Grădinița din str. Coralului nr. 2, oraș Bragadiru, județul Ilfov, cu încă 4 grupe, prin amenajarea podului existent circulabil în etajul 2 mansardat"

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Cimpoeu Vasile – primarul orașului Bragadiru;
- raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului;
- raportul de specialitate al Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate;
- raportul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local și avizul de legalitate al secretarului orașului Bragadiru ;

În temeiul prevederilor:

- art. 2, alin. (3), litera "b", art. 5, alin. (3), art. 23, alin. (1), art. 41, art. 44, alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4, alin. (2) și art. 5, alin. (1), (3) și (4) din Hotărârile Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.129, alin.(4), lit."d", din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin. (1) și art. 196, alin (1), lit "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică faza unică SF+DTAC +PTh aferente obiectivului de investiții "Extindere Grădinița din str. Coralului nr. 2, oraș Bragadiru, județul Ilfov, cu încă 4 grupe, prin amenajarea podului existent circulabil în etajul 2 mansardat". conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Primarul Orașului Bragadiru, județul Ilfov, serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate și Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
VASILE CIMPOERU



AVIZAT,
Secretar,
IONITA VERONICA

Veronica Ionita

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului

"Extindere Gradinita str. Coralului nr. 2, oras Bragadiru, jud. Ilfov, cu inca 4 grupe, prin amenajarea podului existent circulabil in Etajul 2 mansardat"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	3184,75	605,10	3789,84
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	25477,92	4840,80	30318,72
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6369,48	0	6369,48
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6369,48	0	6369,48
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3184,74	0	3184,74
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	9554,22	0	9554,22
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	19108,44	3630,60	22739,04
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	6369,48	1210,20	7579,68
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4777,11	907,65	5684,76
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele	1592,37	302,55	1894,92

	Const			
3.8.2	Dirigenție de șantier	12738,96	2420,40	15159,36
TOTAL CAPITOLUL 3		48271,10	9076,51	57347,60
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	636947,94	121020,11	757968,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	16715,00	3175,85	19890,85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	94080,00	17875,20	111955,20
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		747742,94	142071,16	889814,10
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9554,22	1815,30	11369,52
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	6369,48	1210,20	7579,68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3184,74	605,10	3789,84
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14649,80	2783,46	17433,27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3184,74	0	3184,74
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	636,95	0	636,95
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3184,74	0	3184,74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7643,38	0	7643,38
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 15%	113116,86	21492,20	134609,07
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		137320,89	26090,97	163411,85
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		933334,92	177238,64	1110573,56
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		643317,42	122230,31	765547,73

PRIMAR,
 VASILE CIMPOERU,
 PRIMAR

Întocmit,

în conformitate cu devizul general întocmit de proiectant