



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘULUI BRAGADIRU



DISPOZIȚIA NR. 236

DIN 13.07.2023

privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului ” Modernizare și reabilitare strada Aleea Mărăcineni, oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

Primarul orasului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere :

- Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 47/30.03.2023 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul ” Modernizare și reabilitare strada Aleea Mărăcineni, oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

În baza prevederilor:

- art. 2 alin. (3) lit. e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Întemeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin. (2) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art. 1(1) Se expropriează imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov cu numerele 1770//2023, aprobat prin HCL 47/30.03.2023 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul ” Modernizare și reabilitare strada Aleea Mărăcineni, oraș Bragadiru, județul Ilfov”, conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 47/30.03.2023.

Art. 2 Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3 Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în lista anexă 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘULUI BRAGADIRU



în termen de 20 zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarul nu este de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 la prezenta dispoziție.

Art. 5 Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumelor aferente despăgubirilor pe numele persoanelor expropriate.

Art. 6 În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7 Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov, pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiului de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciului buget, finanțe, contabilitate, serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului – județul Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8 Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR
LUPULESCU GABRIEL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general
Veronica Ioniță

ANEXA 4 la dispoziția nr.
236/13.04.2023

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare și reabilitare strada Alea Mărăcineni, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov"

r. t.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Valoare despăgubire (lei)
			Nume	Prenume								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
1	ILFOV	BRAGADIRU	SIMIONESCU	MIHAELA	13/9	60/9/13	135120	135120	Cc	INTRAVILAN	399	16875.79
2	ILFOV	BRAGADIRU	SC CONSANTAS COMEXIM SRL		13/9	60/9/13	135485	135485	Cc	INTRAVILAN	500	507.54
3	ILFOV	BRAGADIRU	SIMIONESCU	MIHAELA	13/9	60/9/13	135926	135926	Cc	INTRAVILAN	500	1395.74
4	ILFOV	BRAGADIRU	SIMIONESCU	MIHAELA	13/9	60/9/13	135927	135927	Cc	INTRAVILAN	500	1395.74
5	ILFOV	BRAGADIRU	SIMIONESCU	MIHAELA	13/9	60/9/13	135928	135928	Cc	INTRAVILAN	416	1099.68
TOTAL :										503		21,274.49

Listă cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare și reabilitare strada Alea Mărăcineni, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov"

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ILFOV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU			1351/6					799	799	
TOTAL :											799	

PREȘEDINTE

INSPECTOR

IONELA MĂRĂCINENI-BUTNARU

1.1.1

