

Hotărârea nr. 714/2025 pentru suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 399/2023 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - Lot 2 - "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000", aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, precum și modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 399/2023

În vigoare de la 08 septembrie 2025

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 824 din 08 septembrie 2025. Formă aplicabilă la zi, **17 septembrie 2025**.

În temeiul [art. 108](#) din Constituția României, republicată, al art. 5 [alin. \(1\)](#), art. 8 [alin. \(3\)](#), art. 9 [alin. \(8\)](#) și al art. 32 [alin. \(2\)](#) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. - Se aprobă suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 399/2023 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - Lot 2 - "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000", aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, cu suma totală de 1.826,14 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2025 [nr. 9/2025](#), la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 56 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN)

postaderare", articolul 56.50 "Programe finanțate din Fondul de Coeziune (FC) aferente cadrului financiar 2021-2027".

Art. II. - Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 399/2023 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - Lot 2 - "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000", aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 400 și 400 bis din 10 mai 2023, se modifică după cum urmează:

- La poziția nr. crt. 192 se introduce imobilul proprietate privată reprezentând construcție "bloc de locuințe cu 12 apartamente", situat pe terenul supus exproprierii, în condițiile legii, care face parte din coridorul de expropriere situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 399/2023.

Art. III. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilul proprietate privată, reprezentând construcție "bloc de locuințe cu 12 apartamente", prevăzut la **art. II** pct. 1, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - Lot 2 - "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000", aflat pe raza localității Bragadiru din județul Ilfov, situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 399/2023, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

Art. IV. - (1) Sumele individuale estimate de către expropriator se utilizează în scopul acordării justelor despăgubiri pentru imobilul reprezentând construcție "bloc de locuințe cu 12 apartamente", prevăzut la **art. II** pct. 1, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 **alin. (8)** din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată prevăzute la **art. II** pct. 1, care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. V. - Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU

ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu
p. Ministrul transporturilor și infrastructurii,
Ionuț-Cristian Săvoiu,
secretar de stat
Ministrul finanțelor,
Alexandru Nazare

București, 4 septembrie 2025.
Nr. 714.

ANEXĂ

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - Lot 2 - "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000", situate pe raza localităților Jilava, Măgurele, Bragadiru, Clinceni și Domnești din județul Ilfov, proprietarii și deținătorii acestora, precum și sumele aferente justelor despăgubiri

Nr. crt.	Nr. crt. din Hotărârea Guvernului nr. 399/2023	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlaua	Parcela	Numărul cadastral	Numărul cărții funciare	Categoria de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafața totală (mp)	Suprafața de teren expropriată (mp)	Suprafața construcțiilor/ investițiilor (mp)/(ml)	Valoarea de despăgubire a terenului, conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea de despăgubire a construcțiilor/ investițiilor (lei)	Valoarea de despăgubire totală, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	192	Ilfov	Bragadiru	Proprietar neidentificat	T42	180			A	Extravilan		143		1.787,50		1.787,50
				Costache Petrisor-Leonard, Costache		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956-C1-U1	141956	Apartament 1	Intravilan			73,40		189.566,98	189.566,98

Petruta												
Obada Petruta Lucica, Obada Mihai		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956- C1-U9	141956	Apartament 2	Intravilan			51,80		133.781,60	133.781,60
Ungureanu Constantin		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956- C1-U8	141956	Apartament 3	Intravilan			50,30		129.907,61	129.908,61
Dumitru Victoria, Dumitru Mario Robert, Dumitru Andreea Gabriela		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956- C1-U12	141956	Apartament 4	Intravilan			53,40		149.383,64	149.383,64
Maican Ianos Catalin, Maican Elena Valentina		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956- C1-U5	141956	Apartament 5	Intravilan			55,10		154.139,30	154.139,30
Costache Petrisor Leonard, Costache Petruta		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956- C1-U6	141956	Apartament 6	Intravilan			89,10		249.252,47	249.252,47
Traian Gheorghe, Traian Mariana		Șoseaua de Centură nr. 5-7	141956- C1-U10	141956	Apartament 1	Intravilan			46,10		119.060,46	119.060,46
Calinescu		Șoseaua	141956-	141956	Apartament	Intravilan			53,20		137.397,31	137.398,31

[illegible]